

Premessa

Nel territorio del Comune di Pollica, in particolare nelle zone agricole, sono presenti una serie di stradine comunali utilizzate per la normale coltivazione dei fondi che riguardano prevalentemente gli ulivi e le viti oltre che, in misura minore, i fichi.

Il presente progetto è relativo al recupero e al completamento della viabilità rurale tra l'abitato della frazione Cannicchio – in prossimità dell'accesso alla contrada "Monaco" – e la località "Costantinopoli", con innesto dalla S.P. tra Pollica e Celso. Il percorso esistente, avente larghezza media di mt. 3,00, con dei tratti anche di larghezza maggiore (mt. 4,00-5,00), risulta attualmente in parte pavimentato in conglomerato bituminoso, in prossimità della località Costantinopoli, e in parte in terra battuta; la strada si innesta sulla S.P. Acciaroli – Pollica alla frazione Cannicchio.

Nella zonizzazione del P.R.G.C. l'area in esame, è classificata E3 "Agricola ordinaria" e, per quanto disposto nelle N.T.A. *"...In tutte le zone E è ammessa la realizzazione degli interventi di opere pubbliche compatibili con le zone agricole (viabilità interpodereale, canalizzazioni idriche, serbatoi, canalizzazioni fognarie, impianti di depurazione, cabine ed edifici di servizio ENEL ecc.) progettati ed approvati nel rispetto della legislazione nazionale e regionale e dei piani sovraordinati vigenti"*.

Inoltre, il territorio è sottoposto alle disposizioni contenute nella parte terza del Codice dei beni culturali e del paesaggio, approvato con D.Lgs. 42/2004, in quanto oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29.6.1939, n. 1497, è esterno alla perimetrazione del Piano Territoriale Paesistico del Cilento Costiero ed è sottoposto alle Norme di Attuazione del Piano del Parco del Cilento e Vallo di Diano.

Descrizione dello stato dei luoghi

Come è stato riportato in premessa il progetto è relativo al recupero e al completamento di una strada esistente avente lunghezza complessiva di mt. 900,00 circa.

Il precedente progetto, autorizzato ai fini paesaggistici a seguito di parere

favorevole della Soprintendenza ai B.A.C. di Salerno prot.n.5642 del 27.02.2009, prevedeva anche la realizzazione di un nuovo breve tracciato per evitare un tratto a forte pendenza, con la posa in opera di alcune gabbionate, peraltro non autorizzate ai fini paesaggistici.

Dato inizio ai lavori, si è sistemato soltanto parte del tracciato esistente, per i primi 275,00 m., con canali di scolo e zanelle delimitate da cordoli e pavimentazione in manto di asfalto.

Per la parte rimanente, fino all'imbocco della S.P. Acciaroli – Pollica, si è deciso di utilizzare esclusivamente il tracciato in terra esistente, evitando gabbionate o altre opere di contenimento del terreno, riducendo così l'impatto sul paesaggio e conformandosi alle prescrizioni della Soprintendenza.

Opere di progetto

Gli interventi previsti in progetto riguardano essenzialmente la definizione della sede stradale fino ad una larghezza di mt. 4,00 oltre alla zanella di cm. 50, per un totale di mt. 4,50 oltre alla realizzazione delle barriere (guard-rail), rivestite in legno, atte a garantire la stabilità della sede stradale e un idoneo grado sicurezza della relativa viabilità rurale.

Nel dettaglio la sezione tipo si compone di un'opera di contenimento a monte costituita da un cordoletto in pietra, avente altezza massima di mt. 1.00, e di una zanella, in calcestruzzo cementizio, avente larghezza di cm. 50. A valle, per gran parte del percorso, non sono previste opere d'arte ma solo la profilatura e sagomatura della scarpata in terra.

Per la raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, infine, è prevista la sistemazione dei valloni a tempo esistenti con tecniche di ingegneria naturalistica, meglio rappresentata sui grafici di progetto.

L'intero tracciato sarà completato in conglomerato bituminoso.

Per garantire la sicurezza della circolazione, verrà posta in opera una barriera di protezione in materiale misto metallo-legno, che avrà un impatto minimo sul paesaggio in cui la strada è situata.

Completano il lavoro il rivestimento in pietra dei muretti in cls già realizzati e la posa in opera di n°11 pali per l'illuminazione da posizionarsi nei plinti già predisposti lungo il tratto che dall'imbocco in località Costantinopoli conduce alla prima abitazione. Inoltre, è previsto il parziale rifacimento del manto stradale di alcuni tratti di vie comunali esistenti.

Inserimento urbanistico

L'intervento come proposto risulta conforme allo strumento urbanistico vigente nel Comune di Pollica che in particolare nelle zone E – Agricole -, all'art. 55 delle N.T.A. consente: *"...la realizzazione degli interventi di opere pubbliche compatibili con le zone agricole (viabilità interpoderale, canalizzazioni idriche, serbatoi, canalizzazioni fognarie, impianti di depurazione, cabine ed edifici di servizio ENEL ecc.) progettati ed approvati nel rispetto della legislazione nazionale e regionale e dei piani sovraordinati vigenti"*.

Inserimento paesistico

L'intervento di progetto ricade in area sottoposta a vincolo ambientale e paesistico ex legge 1497/39 e quindi alle disposizioni del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42 e s.m.i.

La valutazione di quanto proposto risulta orientarsi decisamente verso l'accertamento della compatibilità paesistica dell'intervento, che riguarda come detto il recupero ed il completamento di una strada rurale esistente in parte completata e in parte in terra battuta in una zona a forte vocazione agricola.

L'intervento non comprende elementi detrattori del valore di panoramicità del sito, in quanto si tratta del completamento di un'opera esistente che prevede anche la riqualificazione delle zone adiacenti.

Infine, per tutto quanto sopra detto, l'opera risulta compatibile con i valori

paesaggistici dell'area, pur essendo sottoposta al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica secondo le procedure disposte dalla normativa vigente.

Quadro economico di spesa

L'importo dei "Lavori di completamento della strada rurale Cannicchio-Costantinopoli" ammonta complessivamente a €. 240.850,00, mentre l'intero progetto, comprensivo quindi delle somme a disposizione dell'Amministrazione, ammonta a €. 349.977,60, come da quadro economico riepilogativo seguente:

A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (compreso oneri per la sicurezza pari a €. 7.143,73)		€. 240.850,00
B) Somme a disp. dell'Amm.ne:		
1. Imprevisti (il 5% di A)	€. 12.042,50	
2. Indennità di esproprio	€. 13.036,02	
3. Spese generali tecniche	€. 28.613,80	
4. Oneri di scarica a fattura	€. 19.550,00	
5. IVA sui lavori (il 10% di A+B1)	€. 25.289,25	
6. IVA sulle spese generali e oneri di scarica (il 22% di B3+B4)	<u>€. 10.596,03</u>	
In uno a disposizione		<u>€. 109.127,60</u>
	TOTALE	€. 349.977,60

Pollica lì,

IL PROGETTISTA

- Ing. Manlio Pappacena -