

COMUNE DI POLLICA

PROVINCIA DI SALERNO
C.A.P. 84068 TEL. (0974) Tel. 901004 - FAX 901422
C.F. e P.I.V.A. 84 00 12 30 659
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO
PATRIMONIO UNESCO

VERBALE DI GARA – LAVORI DI RESTAURO PALAZZO CAPANO – CENTRO DIETA MEDITERRANEA PER L'ESPOSIZIONE DI PRODOTTI TIPIC, FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE ED ALLA COMMERCIALIZZAZIONE - IMPORTO A BASE D'ASTA – Euro 143.085,07.

L'anno duemilanove il giorno diciassette del mese di novembre alle ore 16,00 in prosieguo nella Residenza Municipale. Si è riunita la commissione per l'espletamento delle procedure di gara dei lavori in oggetto come costituita da:

1. Geom. Domenico Giannella, Responsabile Area Tecnica del Comune di Pollica, nella qualità di Responsabile del Procedimento, Presidente della gara;
2. Geom. La Greca Davide, Collaboratore dell'Ufficio Tecnico Comunale, quale componente, che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante;
3. Sig.ra De Bellis Laura, Operatore di Polizia Municipale, quale Componente;

SI PREMETTE

- Che Con Determina del Responsabile U.T.C. n° 303 del 13/10/2009 è stato avviato il procedimento per la stipula del contratto inerente i lavori di cui all'oggetto, indicando gara d'appalto mediante procedura aperta.
- Che il bando di gara è stato pubblicato con le modalità di cui appresso.
 1. All'Albo pretorio Comunale;
 2. Sul sito ufficiale della Regione Campania;
 3. Sul sito del Comune di Pollica
 4. Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 5. n°2 quotidiani.
- Che le modalità di gara venivano stabilite nel citato bando ed allegato disciplinare.
- Che la seduta per l'apertura dei plichi dal bando di gara è stata fissata per le ore 10,00 del 17.11.2009.
- Che con Determina U.T.C. n°331 del 17/11/2009 è stata nominata la commissione per l'espletamento della gara d'appalto, costituita come innanzi;

**TUTTO CIO PREMESSO
IL PRESIDENTE**

Dichiara aperta la gara e premesso l'oggetto dell'appalto e le condizioni fissate, fa presente che entro le ore 12,00 del giorno 16.11.2009 sono pervenuti n°36 plichi inerenti l'appalto in oggetto. I plichi ammessi sono stati numerati dal Presidente seguendo l'ordine di ricezione al protocollo, e sono i seguenti:

- 1. G.B.L. Costruzioni Sud S.r.l. da Agropoli;**
- 2. Cammarano Pietro da Controne (SA);**
- 3. Gregorio Costruzioni e Turismo S.r.l. da Piaggine (SA);**
- 4. Capri S.r.l. da Aversa (SA);**
- 5. Spinelli Gaetano S.r.l. da Nocera Inferiore (SA);**

6. Edil Plan da Angri (SA);
7. Geo. Cos. S.r.l. da Roscigno (SA);
8. I.C.R.E. di Piscopo Aldo da Arzano (NA);
9. Artemisia S.r.l. da Casaluovo di Napoli (SA);
10. D'Oria da Laurino (SA);
11. Visco Daniele & Raffaele s.n.c.;
12. Salvati Mario da Castel San Giorgio (SA);
13. Cacace Costruzioni di Pozzuoli (NA);
14. G. Di Domenico e C. Ferrara s.n.c. da Roccapiemonte;
15. SO GE.CO S.r.l. da San Cipriano d'Aversa (CE);
16. Alin S.r.l. da Napoli;
17. Celardo s.n.c. da Afragola (NA);
18. NA. PI. Edilizia s.n.c. da Castelfrancodi Sotto (PI);
19. ABE S.r.l. da Castel San Giorgio (SA);
20. COSIS S.r.l. da Agropoli (SA);
21. Petrosino Costruzioni Generali s.a.s da Nocera Inferiore (SA);
22. I.C.C. Costruzioni Carbone S.r.l. da Omignano (SA);
23. Inverso Costruzioni da Orria (SA);
24. Elle + 1 S.r.l. da Castellabate;
25. Geom. Luigi Calabrese da Sapri (SA);
26. A.R. Costruzioni s.a.s. da Torre Annunziata (NA);
27. I. Me. Co. S.r.l. da Montano Antilia (SA);
28. Vertullo Costruzioni S.r.l. da Piaggine (SA);
29. ANVER S.r.l. da Piaggine (SA);
30. Sventola Palumbo Carlo da Villaricca (NA);
31. S.C. Costruzioni S.r.l. da San Cipriano D'Aversa (CE);
32. Coop. Edil Fast da Parete (CE);
33. Progedil S.a.s da Frattaninore (NA);
34. La Nuova Edilizia Generale S.r.l. da Afragola (NA);
35. Mob. Inf. S.r.l. da Giugliano in C. (NA);
36. R. R. Costruzioni da Poggiomarino (NA);

Si procede quindi all'apertura dei plichi pervenuti nel tempo utile, per verificare l'esistenza dei requisiti di ammissibilità, seguendo l'ordine di cui alla precedente numerazione:

Plico n°1: G.B.L. Costruzioni Sud S.r.l. da Agropoli

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°2: Cammarano Pietro da Controne (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°3: Gregorio Costruzioni e Turismo S.r.l. da Piaggine (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°4: Capri S.r.l. da Aversa (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°5: CIPEA da Bologna

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°6: Edil Plan da Angri (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°7: Geo. Cos. S.r.l. da Roscigno (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°8: I.C.R.E. di Piscopo Aldo da Arzano (NA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°9: Artemisia S.r.l. da Casaluovo di Napoli (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°10: D'Oria da Laurino (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°11: Visco Daniele & Raffaele s.n.c.

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°12: Salvati Mario da Castel San Giorgio (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°13: Cacace Costruzioni di Pozzuoli (NA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°14: G. Di Domenico e C. Ferrara s.n.c. da Roccapiemonte

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°15: SO GE.CO S.r.l. da San Cipriano d'Aversa (CE)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°16: Alin S.r.l. da Napoli

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°17: Celardo s.n.c. da Afragola (NA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°18: NA. PI. Edilizia s.n.c. da Castelfrancodi Sotto (PI)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°19: ABE S.r.l. da Castel San Giorgio (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°20: COSIS S.r.l. da Agropoli (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°21: Petrosino Costruzioni Generali s.a.s da Nocera Inferiore (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°22: I.C.C. Costruzioni Carbone S.r.l. da Omignano (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°23: Inverso Costruzioni da Orria (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°24: Elle + 1 S.r.l. da Castellabate

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°25: Geom. Luigi Calabrese da Sapri (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°26: A.R. Costruzioni s.a.s. da Torre Annunziata (NA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°27: I. Me. Co. S.r.l. da Montano Antilia (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°28: Vertullo Costruzioni S.r.l. da Piaggine (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°29: ANVER S.r.l. da Piaggine (SA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°30: Sventola Palumbo Carlo da Villaricca (NA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°31: S.C. Costruzioni S.r.l. da San Cipriano D'Aversa (CE)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°32: Coop. Edil Fast da Parete (CE)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°33: Progedil S.a.s da Frattaninore (NA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'A.T.I. alla fase successiva.

Plico n°34: La Nuova Edilzia Generale S.r.l. da Afragola (NA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'A.T.I. alla fase successiva.

Plico n°35: Mob. Inf. S.r.l. da Giugliano in C. (NA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Plico n°36: R. R. Costruzioni da Poggiomarino (NA)

Sono presenti al suo interno le due buste, come richiesto dal Bando, rispettivamente busta A) documentazione e busta B) offerta economica. Aperta la busta A) verificata la completezza e conformità della documentazione si ammette l'impresa alla fase successiva.

Alla luce di quanto sopra risultano n°36 concorrenti ammessi alla fase successiva, si procede al sorteggio di n°4 buste che risultano i numeri 10, 21, 2 e 9 per la verifica a campione delle dichiarazioni, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006.

Rilevato che le imprese sorteggiate sono in possesso di attestazione SOA, si esenta dalla richiesta dei documenti comprovanti il possesso dei requisiti, pertanto si procede alla fase successiva, di apertura delle buste contenenti le offerte, che risultano le seguenti:

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, che risultano le seguenti:

- | | |
|---|-----------|
| 1. G.B.L. Costruzioni Sud S.r.l.: | - 25,857% |
| 2. Cammarano Pietro: | - 27,482% |
| 3. Gregorio Costruzioni e Turismo S.r.l.: | - 26,589% |
| 4. Capri S.r.l.: | - 31,898% |
| 5. Spinelli Gaetano S.r.l.: | - 30,323% |
| 6. Edil Plan: | - 30,332% |
| 7. Geo. Cos. S.r.l.: | - 27,854% |
| 8. I.C.R.E. di Piscopo Aldo: | - 25,699% |
| 9. Artemisia S.r.l.: | - 31,161% |
| 10. D'Oria: | - 27,954% |
| 11. Visco Daniele & Raffaele s.n.c.: | - 28,935% |

| | |
|--|-------------------|
| 12. Salvati Mario: | - 31,328 % |
| 13. Cacace Costruzioni: | - 23,351% |
| 14. G. Di Domenico e C. Ferrara s.n.c.: | - 27,971% |
| 15. SO GE.CO S.r.l.: | - 32,261% |
| 16. Alin S.r.l.: | - 30,486% |
| 17. Celardo s.n.c.: | - 31,4381% |
| 18. NA. PI. Edilizia s.n.c.: | - 31,711% |
| 19. ABE S.r.l.: | - 29,454% |
| 20. COSIS S.r.l.: | - 26,143% |
| 21. Petrosino Costruzioni Generali s.a.s: | - 30,117% |
| 22. I.C.C. Costruzioni Carbone S.r.l.: | - 25,230% |
| 23. Inverso Costruzioni: | - 21,000% |
| 24. Elle + 1 S.r.l.: | - 26,813% |
| 25. Geom. Luigi Calabrese: | - 17,110% |
| 26. A.R. Costruzioni s.a.s.: | - 29,321% |
| 27. I. Me. Co. S.r.l.: | - 20,303% |
| 28. Vertullo Costruzioni S.r.l.: | - 16,777% |
| 29. ANVER S.r.l.: | - 18,971% |
| 30. Sventola Palumbo Carlo: | - 30,768% |
| 31. S.C. Costruzioni S.r.l.: | - 26,686% |
| 32. Coop. Edil Fast: | - 32,586% |
| 33. Progedil S.a.s.: | - 30,981% |
| 34. La Nuova Edilizia Generale S.r.l.: | - 26,753% |
| 35. Mob. Inf. S.r.l.: | - 32,213% |
| 36. R. R. Costruzioni: | - 31,8948% |

si procede all'inserimento dei dati su apposito foglio di calcolo per la determinazione dell'aggiudicatario.

Dal foglio di calcolo che forma parte integrante del presente Verbale si evince che per i lavori di cui all'oggetto l'aggiudicatario risulta l'impresa **Alin S.r.l. da Napoli** col ribasso del **30,486%** sull'importo posto a base d'asta di €143.085,07, comprensivo di €3.085,07, relativo agli oneri per la sicurezza e pertanto per l'importo di €100.404,67, comprensivo degli oneri della sicurezza.

Alle ore 19 vengono ultimate le operazioni. La commissione rimette il verbale, unitamente a tutta la documentazione di gara, al R.U.P. per il prosieguo del procedimento Amministrativo ed alla Giunta Comunale per la presa d'atto.

Del che è verbale

L.C.S.

Il Presidente:.....

I Componenti:.....

.....