

**COMUNE DI POLLICA**  
PROVINCIA DI SALERNO  
C.A.P. 84068 TEL. 0974. 901004 - FAX 901422  
C.F. e P.I.V.A. 84 00 12 30 659  
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO  
PATRIMONIO UNESCO

**BANDO DI GARA**

**Prot.8896**

PROCEDURA APERTA per lavori di “Restauro Palazzo Capano – Centro Dieta Mediterranea” per l’esposizione di prodotti tipici finalizzato alla promozione ed alla commercializzazione -

**CIG.0382014FE8**

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

**COMUNE DI POLLICA**, Via Dante Alighieri n°8, Pollica (Salerno), Tel. 0974.901004 – Fax 0974.901422;

**2. PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi dell’art.3 comma 37 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n°163;  
Determina a contrarre n°302 del 12/10/2009

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA’ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. luogo di esecuzione: Pollica Capoluogo

3.2. descrizione: lavori di Restauro Palazzo Capano – Centro Dieta Mediterranea per l’esposizione di prodotti tipici finalizzato alla promozione ed alla commercializzazione;

importo complessivo dell’appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro.143.085,07 (Euro centoquarantatremilaottantacinque/07) oltre IVA.

3.3. categoria prevalente OG1

3.4. oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €3.085,07 euro (tremilaottantacinque/07);

3.5. lavorazioni di cui si compone l’intervento:

lavorazione	Categoria D.P.R. 34/2000	Qualificazione obbligatoria	Importo euro	%	Prevalente o scorporabile	Sub-appaltabile (SI – NO)
<b>OG1</b>	<b>I</b>	<b>NO</b>	143.085,07	100	<b>Prevalente</b>	<b>SI (max. 30%)</b>

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:**

5.1) **Cauzione Provvisoria:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di cui all'art.75 comma 1 del D. Lgs. 163/2006, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto costituita alternativamente:

- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

5.2) **Contributo in favore dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP.:** non dovuto.

5.3) **Finanziamento:** le opere oggetto dell'appalto sono finanziate con mutuo in fase di contrazione con la Cassa DD.PP..

5.4) **Soggetti ammessi alla gara:** sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art.34, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.37, comma 8 del D. Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.3, comma 7, del D.P.R. n°34/2000.

6. **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

6.1) **Situazione giuridica:** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art.38 del D. Lgs. 163/2006;
- b) sentenze, ancorché non definite, relative ai reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- c) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione di cui al D. Lgs. N°231/2001;
- d) l'inosservanza delle norme della Legge n°68/1999 che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- e) l'esistenza dei piano individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della Legge n°383/2001 e s.m., senza che il relativo periodo di emersione sia concluso;
- f) l'inosservanza all'interno della propria azienda, egli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- g) l'esistenza di alcuna delle forma di controllo di cui al'art. 2359 del Codice Civile con altri concorrenti partecipanti alla gara e le partecipazioni ai sensi del comma 7, art. 37 del D. Lgs. 163/2006;

h) l'irregolarità contributiva all'INAIL, INPS e Cassa Edile.

**6.1) Condizioni di carattere economico e tecnico:**

- i) il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del DPR n°445/2000 in cui indica anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;
- j) l'Amministrazione si riserva di procedere agli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui all'art.38 del D. Lgs. 163/2006 nei modi previsti dall'art. 43 del DPR 445/2000;
- k) l'affidatario ha l'obbligo di presentare la certificazione di regolarità contributiva di cui all'art.2 del Decreto Legge 25 settembre 2002 n°210, convertito dalla Legge 22 novembre 2002 n°266 e di cui all'art. 3 comma 8 del D. lgs. 14 agosto 1996 n°494 e s.m.i.;
- l) per quanto riguarda i concorrenti non stabiliti in Italia, si applicano i commi 4 e 5 dell'art.38 D. lgs. 163/2000;
- m) i concorrenti debbono essere obbligatoriamente qualificati e devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- n) in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, dovrà essere prodotta la documentazione prescritta dall'art.49 del D. lgs. 163/2000;
- o) Il concorrente dovrà dichiarare di aver eseguito nell'ultimo quinquennio, lavori di analoga natura e tipologia per almeno pari importo;

**L'assenza delle condizioni preclusive sopraelencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.**

**7. PROCEDURE:**

- a) **tipo di procedura:** Aperta;
- b) **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b) del D. lgs. 163/2000;
- c) **Esclusione automatica offerte anomale:** si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 del D. lgs. 163/2000;

**8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

- a) **termine di presentazione:** i plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dovranno pervenire entro le ore **12,00** del giorno **16/11/2009** al protocollo del Comune di Pollica, via Dante Alighieri n°8 Pollica (SA);
- b) **Lingua utilizzata nelle offerte:** italiana;

- c) **termine di validità dell'offerta;** 180 (centottanta) giorni dalla data della sua presentazione;
- d) **modalità di apertura delle offerte:** secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;
- e) Apertura delle offerte: prima seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Pollica alle ore **10,00** del giorno **17/11/2009** . Nel caso dell'arrivo di un considerevole numero di offerte, le procedure di gara potranno proseguire nei giorni lavorativi successivi a partire dalle ore 10,00 senza ulteriore avviso ai partecipanti.
- f) persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al precedente punto 5.4, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferiti dai suddetti legali rappresentanti.

## 8. DOCUMENTAZIONE:

- a) **il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto** sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 14,00;

## 9. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art.86 del D. lgs. 163/2006; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) L'Amministrazione, in via di autotutela, si riserva in ogni caso la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione senza che ciò comporti pretese alcuna di risarcimento od altro da parte dei concorrenti;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, del D. lgs. 163/200;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D. lgs. 163/2000;
- g) L'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi della procedura di consegna d'Urgenza dei lavori ai sensi dell'art.11 del D. lgs. 163/2006 e del'art. 129 del D.P.R. n°554/99, nelle more della stipula del contratto d'appalto;
- h) In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140 del D. lgs. 163/2006;

- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- k) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- m) il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n°196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- o) responsabile del procedimento: Geom. Domenico Giannella via Dante Alighieri n°8 tel. 0974.901004;

Pollica li 14/10/2009

Il Responsabile U.T.C.  
(Geom. Domenico Giannella)

## DISCIPLINARE DI GARA

**Oggetto: Procedura aperta** per lavori di Restauro Palazzo Capano – Centro Dieta Mediterranea” per l’esposizione di prodotti tipici finalizzato alla promozione ed alla commercializzazione

Il presente appalto è regolato dalle norme di cui al D. lgs. 163/2006 del 12/04/2006, oltre che al DPR 554/99 per le parti ancora in vigore e dal DPR 34/2000.

### SVOLGIMENTO DELL’APPALTO

La gara si svolgerà alle ore 10,00 del giorno 17/11/2009 presso la sede del Comune di Pollica (Ufficio Tecnico) in via Dante Alighieri n°8 Pollica (SA).

La seduta di gara è pubblica e sono ammessi all’apertura delle offerte i soggetti indicati al punto 8f) del bando di gara;

Nel corso di tale seduta verrà effettuata una immediata verifica circa il possesso dei requisiti dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e delle certificazioni dagli stesse prodotte.

#### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l’offerta e le documentazioni, **pena l’esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al **punto 8. del bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, all’ufficio protocollo della stazione appaltante sito in via Dante Alighieri n°8 di Pollica che ne rilascerà apposita ricevuta, fatto salvo l’ultimo giorno utile, per il quale è prevista la consegna entro le ore 12,00, pena esclusione dalla gara.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all’esterno - oltre all’ intestazione del **mittente** e all’indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all’**oggetto della gara**, al **giorno** e all’**ora** dell’espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’ intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente “**A - Documentazione**” e “**B - Offerta economica**”.

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei

sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- 3) cauzione provvisoria, ai sensi dell'art.75, comma1, del D. lgs. 163/2006, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto. Nel caso in cui la predetta cauzione sia presentata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta stabilita nel bando di gara;
- 4) dichiarazione del fideiussore contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la cauzione definitiva a garanzia del contratto;
- 5) Certificato di iscrizione alla CCIAA da cui si evinca che la ditta non è in stato di fallimento, di liquidazione, di concordato preventivo, o di amministrazione controllata e che a carico della ditta non risulta pervenuta negli ultimi cinque anni dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione a concordato o amministrazione controllata e corredata di N.O. antimafia.
- 6) certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 75, comma 1, lett. b) e c), del DPR 554/1999 e successive modificazioni, in originale o copia conforme all'originale;
- 7) certificazione, in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dall'ufficio competente;
- 8) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità (per le dichiarazioni di cui appresso, dovrà essere utilizzato preferibilmente il **modello allegato 1**):
  - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni. La dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di non incorrere nelle condizioni prescritte nell'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del D.P.R. n.554/99 sopraccitato,

- dovrà essere resa per ciascuno dei soggetti in carica indicati al successivo punto b) (titolari, soci, amministratori muniti di rappresentanza, direttori tecnici, soci accomandatari) dal dichiarante che abbia diretta conoscenza dei sopra citati stati, qualità personali e fatti relativi ai soggetti suddetti;
- b) indica i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari in carica, nonché quelli cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nonché ogni altro elemento riportato nel certificato della C.C.I.A.A.;
  - c) dichiara che nei confronti dei soggetti indicati nella citata lettera b) cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non sono intervenute le condizioni previste dal comma 1 lette b e c dell'art. 75 del D.P.R. 554/99 introdotte dal D.P.R. 412/2000 (qualora fossero intervenute l'impresa concorrente deve dimostrare di aver adottato atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata);
  - d) dichiara che negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - e) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
  - f) elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
  - g) dichiara di avere adempiuto all'interno della propria azienda a tutti gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa Legge 327/2000;
  - h) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
  - i) dichiara di essere in regola con il versamento dei contributi I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile di competenza per i lavori impiegati indicando le relative posizioni previdenziali e assicurative;
  - j) dichiara che l'impresa:
    - o non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001 ovvero di essersi avvalsa di piani individuali di emersione ma che il periodo di emersione è concluso;
    - o che non risulta soccombente, negli ultimi due anni, in azione civile per aver commesso atti o comportamenti discriminatori ai sensi del d. lgs. 286/98 (T.U. sull'immigrazione);
  - k) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, nello **schema di contratto**, nel **capitolato speciale d'appalto**, nei **piani di sicurezza**, nei **grafici di progetto**;
  - l) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

- m) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- n) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94 e successive modificazioni;
- o) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- p) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- q) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- r) indica il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni;

***(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)***

- s) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- t) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

***(caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni):***

- u) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

***(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)***

- v) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- w) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- x) dichiara, in caso di aggiudicazione di assumere manodopera locale in misura non inferiore al 30%.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 a **pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- a) dichiarazione su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:
  - l'indicazione dal prezzo - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.2.** del presente bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori;

## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **8.e.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), della legge 109/94 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b) , della D. lgs. 163/2006, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE**  
**UNICA**

STAZIONE APPALTANTE:  
COMUNE DI  
POLLICA  
Via Dante Alighieri, 8  
84068 Pollica (Sa)

**PUBBLICO INCANTO per lavori di Restauro Palazzo Capano –  
Centro Dieta Mediterranea” per l’esposizione di prodotti tipici  
finalizzato alla promozione ed alla commercializzazione**

*Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione.*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_  
dell'impresa \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_  
Tel. n. \_\_\_\_\_ Fax n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
partita IVA n. \_\_\_\_\_

**CHIEDE** di partecipare al pubblico incanto in oggetto come  
impresa singola;

**ovvero**

capogruppo di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE;

**ovvero**

mandante di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE;

*N.B. In caso di associazione temporanea di imprese, le presenti dichiarazioni devono essere  
presentate da ciascuna impresa associata, ognuna per la propria capacità di partecipazione alla  
gara.*

Ai sensi del DPR 28/12/2000 N. 445, dell'art. 1 L.R. 21/98 e art. 75 DPR 554/99 il  
sottoscritto

**DICHIARA**

1. indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni. La dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di non incorrere nelle condizioni prescritte nell'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del D.P.R.

n.554/99 sopracitato, dovrà essere resa per ciascuno dei soggetti in carica indicati al successivo punto b) (titolari, soci, amministratori muniti di rappresentanza, direttori tecnici, soci accomandatari) dal dichiarante che abbia diretta conoscenza dei sopra citati stati, qualità personali e fatti relativi ai soggetti suddetti;

- a) che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423; il divieto opera se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- c) nei cui confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale; il divieto opera se la sentenza è stata emessa nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso il divieto opera anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 678 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- d) che non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 10 marzo 1990, n.55;
- e) che non hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- f) che non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- g) che non abbiano commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici.

2. i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari in carica, nonché quelli cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nonché ogni altro elemento riportato nel certificato della C.C.I.A.A.;

l'impresa è regolarmente iscritta nel REGISTRO DELLE IMPRESE istituito presso la CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA di ..... come segue:

numero di iscrizione ..... e data di iscrizione  
.....  
codice fiscale ..... forma giuridica attuale  
.....  
sede  
.....  
.....  
per la specifica attività di impresa di:  
.....

*(solo per le società)*

costituita con atto in data ..... capitale sociale in euro  
..... durata della società .....  
rappresentanti legali, soci accomandatari e altri titolari della capacità di impegnare  
l'impresa verso terzi:

cognome/nome ..... nato a  
..... il ..... residente in  
..... via ..... n. ....  
cognome/nome ..... nato a  
..... il ..... residente in  
..... via ..... n. ....

*(solo per le imprese individuali)*

titolare: cognome/nome ..... nato a  
..... il ..... residente in  
..... via ..... n. ....

*(per tutte le imprese)*

direttori tecnici:  
cognome/nome ..... nato a  
..... il ..... residente in  
..... via ..... n. ....  
cognome/nome ..... nato a  
..... il ..... residente in  
..... via ..... n. ....

*N.B. In caso di associazione temporanea di imprese, sia già formalizzata con atto che non ancora formalizzata, la presente dichiarazione deve essere presentata singolarmente da ognuna delle imprese associate.*

3. che nei confronti dei soggetti indicati nella citata lettera b) cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non sono intervenute le condizioni previste dal comma 1 lettere b e c dell'art. 75 del D.P.R. 554/99 introdotte dal D.P.R. 412/2000 (qualora fossero intervenute l'impresa concorrente deve dimostrare di aver adottato atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;
4. che negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
5. che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

6. elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

---

---

---

---

---

7. di avere adempiuto all'interno della propria azienda a tutti gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa Legge 327/2000;
8. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
9. di essere in regola con il versamento dei contributi I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile di competenza per i lavori impiegati indicando le relative posizioni previdenziali e assicurative;
10. che l'impresa:
- o non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001 ovvero di essersi avvalsa di piani individuali di emersione ma che il periodo di emersione è concluso;
  - o che non risulta soccombente, negli ultimi due anni, in azione civile per aver commesso atti o comportamenti discriminatori ai sensi del d. lgs. 286/98 (T.U. sull'immigrazione);
11. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, **nello schema di contratto**, nel **capitolato speciale d'appalto**, **nei piani di sicurezza**, **nei grafici di progetto**;
12. di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
13. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
14. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94 e successive modificazioni;
15. di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
16. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
17. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

18. indica il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni: \_\_\_\_\_;

*(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

19. la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

20. indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni):*

21. indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*

22. indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

\_\_\_\_\_

23. assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

24. dichiara, in caso di aggiudicazione di assumere manodopera locale in misura non inferiore al 30%.

Lì \_\_\_\_\_

In fede